

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корпус 1, корпус 2 и корпус 4, проведенного в форме заочного голосования в период с 08 по 28 июня 2012 года.

г. Санкт-Петербург

«05» июля 2012 года

Инициатор общего собрания собственников помещений: Председатель правление ТСЖ «Бадаева, 14» Давыдов Олег Анатольевич.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата начала голосования в заочной форме: «08» июня 2012 г.

Последний день сдачи бюллетеней: «28» июня 2012 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 14» по адресу: Санкт - Петербург, ул. Бадаева, дом 14, корп.4, (диспетчерская).

Лицо, ответственное за оформление протокола: Давыдов Олег Анатольевич.

Общее количество помещений в жилых домах – 922

Общая площадь домов 49 343,5 м. кв.

Собственников помещений в жилых домах по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1, корп.2, корп.4 по состоянию на 02 июня 2012 года, подтвержденных наличием свидетельств о государственной регистрации собственности – 808 чел. – 38053,31 м. кв. (38053,31 голоса) 87,64% от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах.

Собственников помещений, принявших участие в голосовании в заочной форме – 562 чел. (30068,40 голоса) 69,55 % от общего числа собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников жилых домов правомочно.

Распределение голосов (1 кв. м = 1 голос) по пунктам голосования в заочной форме:

1. **Избрание председателя собрания Давыдова Олега Анатольевича, секретарем Тарасову Аллу Артемьевну с правом подписи протокола общего собрания.**

ЗА – 28698,85 (95,45%),

ПРОТИВ – 258,70 (0,86%),

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 917,25 (3,05%)

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 193,60 (0,64%)

2. **Оборудовать жилые дома внутридомовой системой видеонаблюдения.**

ЗА – 26960,77 (89,66%)

ПРОТИВ – 2080,03 (6,92%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1027,60 (3,42%)

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 0,00 (0%)

3. **Установить целевой взнос для оплаты работы по оборудованию жилых домов системой видеонаблюдения из расчета 31 руб. с м. кв.**

ЗА – 25744,09 (85,62%)

ПРОТИВ – 2452,46 (8,16%),

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1813,45 (6,03%).

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 58,40 (0,19%)

4. **Утвердить правила пользования парковкой на придомовой территории ТСЖ «Бадаева, 14»**

ЗА – 27202,65 (90,47%),

ПРОТИВ – 555,40 (1,85%),

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2129,05 (7,08%).

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 181,30 (0,60%)

Результаты голосования в заочной форме:


Перед голосованием были выданы **899** бюллетеня для голосования в заочной форме.

Признаны действительными **562** бюллетеня заочного голосования в заочной форме.

Признаны недействительными **24** бюллетеня для заочного голосования, заполненные с нарушениями п. 3 Статьи 47 ЖК РФ.

Большинством голосов собственников помещений жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1, корп.2 и корп.4 были приняты следующие решения:

1. **Избрать** председателем общего собрания собственников помещений жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1, корп.2 и корп.4 Давыдова Олега Анатольевича, секретарем Тарасову Аллу Артемьевну с правом подписи протокола общего собрания.
2. Оборудование жилых дома внутридомовой системой видеонаблюдения **утвердить**...
3. Целевой взнос для оплаты работы по оборудованию жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1, корп.2 и корп.4 системой видеонаблюдения из расчета 31 руб. с м. кв. **утвердить**.
4. Правила пользования парковкой на придомовой территории ТСЖ «Бадаева, 14» **утвердить**.

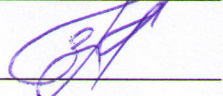
Председатель общего собрания  Давыдов О.А.

Секретарь  Тарасова А.А.

Члены счетной комиссии:

 Дмитриева Л.В.

 Серебаба Е.В.

 Николаева З.Ч.