

Протокол № 3

общего отчетно-выборного собрания членов товарищества собственников жилья «Бадаева, 14», проведенного в форме заочного голосования в период с 08 по 28 июня 2012 года.

г. Санкт-Петербург

«05» июля 2012 года

Инициатор отчетно-выборного общего собрания: Правление ТСЖ «Бадаева, 14».

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата утверждения формы бюллетеней правлением ТСЖ «Бадаева, 14»: 04 июня 2012 г.

Дата начала голосования в заочной форме: «08» июня 2012 г.

Последний день сдачи бюллетеней: «28» июня 2012 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 14» по адресу: Санкт - Петербург, ул. Бадаева, дом 14, корп.4, (диспетчерская).

Лицо, ответственное за оформление протокола: Давыдов Олег Анатольевич.

Общее количество помещений в жилых домах – 922

Общая площадь домов 49 343,5 м. кв.

Членов ТСЖ «Бадаева, 14» по состоянию на 02 июня 2012 года, подтвержденных наличием заявлений о вступлении в члены ТСЖ «Бадаева, 14» и представленных свидетельств о государственной регистрации собственности – 709 чел. – 35 568,45 м. кв. (35 568,45 голоса) 76,90% от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах.

Членов ТСЖ «Бадаева, 14», принявших участие в голосовании в заочной форме – 564 чел. (28 994,24 голоса) 79,55 % от общего числа членов ТСЖ «Бадаева, 14».

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ «Бадаева, 14» правомочно.

Распределение голосов (1 кв. м = 1 голос) по пунктам голосования в заочной форме:

1. Утвердить отчет правления ТСЖ «Бадаева, 14» за 2011 год.

ЗА – 26228,64 (90,46%),

ПРОТИВ – 215,70 (0,74%),

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2433,90 (8,39%)

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 116,00 (0,40%)

2. Утвердить отчет аудиторского заключения по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2011 г. Работу правления ТСЖ признать «Удовлетворительной».

ЗА – 25731,64 (88,75%)

ПРОТИВ – 296,20 (1,02%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2929,10 (10,10%)

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 37,30 (0,13%)

3. Выборы членов правления ТСЖ «Бадаева, 14»:

3.1. Давыдов Олег Анатольевич

ЗА – 27438,39 (94,63%)

ПРОТИВ – 482,30 (1,66%),

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 967,75 (3,34%).

НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 105,80 (0,36%)

3.2. Нефедова Игоря Сергеевича

ЗА – 24942,16 (86,02%),

ПРОТИВ – 750,55 (2,59%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2514,23 (8,67%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 787,30 (2,72%)

3.3. Устинова Константина Викторовича

ЗА – 25043,59 (86,37%),
 ПРОТИВ – 879,95 (3,03%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2327,50 (8,03%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 743,20 (2,56%)

3.4. Чернову Ирину Вадимовну

ЗА – 24955,91 (86,07%),
 ПРОТИВ – 922,18 (3,18%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2378,25 (8,20%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 737,90 (2,54%)

3.5. Шастина Михаила Александровича

ЗА – 24535,53 (84,62%),
 ПРОТИВ – 1051,78 (3,63%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2643,53 (9,12%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 763,40 (2,63%)

4. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Бадаева, 14».

4.1. Быстрова Игоря Борисовича

ЗА – 25496,39 (87,94%),
 ПРОТИВ – 392,70 (1,01%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2658,05 (9,17%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 547,10 (1,89%)

4.2. Гарбуз Юлию Петровну

ЗА – 25434,49 (87,72%),
 ПРОТИВ – 623,20 (2,15%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2400,95 (8,28%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 535,60 (1,85%)

4.3. Наскидашвили Станислава Гивовича

ЗА – 25123,43 (86,65%),
 ПРОТИВ – 751,43 (2,59%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2594,68 (8,95%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 524,70 (1,81%)

4.4. Четвергову Ирину Рафаиловну

ЗА – 25472,23 (87,85%),
 ПРОТИВ – 721,78 (2,49%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2381,63 (8,21%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 418,60 (1,44%)

5. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ "Бадаева, 14" на 2012-2013 год (на период с 01.07.12 по 30.06.13).

ЗА – 24634,39 (84,96%),

ПРОТИВ – 1593,50(5,50%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2072,63 (7,15%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 693,72 (2,39%)

6. Выборы членов счетной комиссии.

6.1. Дмитриеву Ларису Валентиновну

ЗА – 25841,86 (89,13%),
 ПРОТИВ – 417,33 (1,44%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2102,15 (7,25%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 632,90 (2,18%)

6.2. Серебаба Евгения Васильевича

ЗА – 25307,44 (87,28%),
 ПРОТИВ – 601,60 (2,07%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2417,65 (8,34%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 667,55 (2,30%)

6.3. Николаеву Зухру Чингизовну

ЗА – 25029,01 (86,32%),
 ПРОТИВ – 781,5 (2,70%),
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2445,33 (8,43%).
 НЕ ГОЛОСОВАЛИ – 737,95 (2,55%)

Результаты голосования в заочной форме:

Перед голосованием были выданы **899** бюллетеня для голосования в заочной форме.

Признаны действительными **564** бюллетеня заочного голосования в заочной форме.

Признаны недействительными **52** бюллетеня для заочного голосования, заполненные с нарушением п. 3 Статьи 47 ЖК РФ.

Большинством голосов членов товарищества собственников жилья «Бадаева, 14» были приняты следующие решения:


1. Отчет правления ТСЖ «Бадаева, 14» за 2011 год *утвердить*.
2. Отчет аудиторского заключения по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2011 г. *утвердить*. Работу правления ТСЖ признать «Удовлетворительной».
3. Избрать членами правления ТСЖ «Бадаева, 14»:
 - Давыдова Олега Анатольевича,
 - Нефедова Игоря Сергеевича,
 - Устинова Константина Викторовича,
 - Чернову Ирину Вадимовну
 - Шастина Михаила Александровича.
4. Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ «Бадаева, 14»:
 - Быстрова Игоря Борисовича
 - Гарбуз Юлию Петровну
 - Наскидашвили Станислава Гивовича
 - Четвергову Ирину Рафаиловну

5. Финансово-хозяйственный план ТСЖ «Бадаева, 14» на 2012 - 2013 год (на период с 01.07.12 по 30.06.13) *утвердить*.
6. Избрать членами счетной комиссии:
- Дмитриеву Ларису Валентиновну
 - Серебаба Евгения Васильевича
 - Николаеву Зухру Чингизовну

Члены счетной комиссии:


_____ Давыдов О.А.


_____ Дмитриева Л.В.


_____ Серебаба Е.В.


_____ Николаева З.Ч.